

Došlo: 24 -10- 2019

Č.j.: 148-1049/2019

Přílohy: Převzal:

**Městský úřad Mělník**odbor školství a kultury
oddělení památkové péče

Váš dopis značka:

Ze dne: 14.8.2019

Spisová značka: 1253/SKOL/19

Číslo jednací: 1485/SKOL/19/KAHR

Vyřizuje: Ing. arch. Kamila Hrbáčová

Telefon: 315 635 346

E-mail: k.hrbacova@melnik.cz

Mělník: 24.10.2019

Město Liběchov

Rumburská č. p. 53

277 21 Liběchov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mělník, odbor školství a kultury, oddělení památkové péče (dále jen "správní orgán"), jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), a ve smyslu § 23 vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, **v y d á v á** na základě **žádosti**, kterou podalo dne 14. 8. 2019 **Město Liběchov, IČO 00237019, Rumburská č. p. 53, 277 21 Liběchov**, (dále jen žadatel), ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (dále jen NPÚ-ÚOPSC v Praze) ze dne 15. 10. 2019 pod č. j. NPÚ-321/69615/2019 (Mgr. Veronika Hlaváčková) toto:

z á v a z n é s t a n o v i s k o

Stavební obnova - stavební povolení - kostela sv. Ducha (resp. kaple sv. Ducha a Božího Hrobu) v obci Liběchov, na pozemku parc. č. st. 56 v katastrálním území Liběchov, který je kulturní památkou ve smyslu památkového zákona vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 24923/2-1340 (dále jen "památko") a zároveň se nachází na území ochranného pásma zámku Liběchov, které bylo vyhlášeno na základě rozhodnutí ONV Mělník č. j. 514/79 ze dne 6. 2. 1981, dle předložené žádosti a projektové dokumentace „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“ (Ing. Martin Hulan, DigiTry Art Technologies s.r.o., V Jámě 1/699, 110 00 Praha 1 – Nové Město; DPS, 06/2019), (která obsahuje krom stavebně-architektonické části rovněž „Restaurátorský průzkum omítkových a nátěrových vrstev interiéru a vnějšího pláště kaple Svatého Ducha a Božího hrobu v obci Liběchov“ (Zuzana Kuřátková, Barbora Glombová, 20. 5. 2019), „Restaurátorský průzkum a pasportizace kamenných a štukových prvků kostela sv. Ducha a Božího hrobu v Liběchově“ (Tomáš Střítežský, Milada Střítežská, květen 2019), dle kterých se předpokládá:

- Krypta – Stávající vstup z prostoru hlavní lodi bude zazděn, do zazdívký bude umístěn elektrorozvaděč cca 500x500x300mm (do líce stěny, překryt dřevěnými dvířky). Vstup do krypty bude obnoven ze severní strany objektu, stávající schodiště má být zaklenuto do původního stavu. Původní větrací otvory je navrženo obnovit a

Závazné stanovisko č. j. 1485/SKOL/19/KAHR; strana: 1/9

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 MělníkTELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kgBANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

otvory doplnit ocelovou kovanou mříží. Stávající opuková dlažba na rostlé skále má být očištěna, trhliny vyspárovány vápennou maltou. Schodiště je navrženo očistit, kamenicky doplnit drobná poškození – vřetenové schodiště nerozebírat, nepřeskldávat – schodiště presbytáře zdokumentovat, rozebrat, opravit základ a schodiště opětovně sestavit. Kamenná dlažba (opukové dlaždice 460x460mm) má být očištěna, drobné poruchy kamenicky opraveny. Stěny a klenby je navrženo očistit od přemaleb, nesoudržnou omítku odstranit. V místech, kde není omítko zdivo očistit, proškrábnout ze spár nesoudržnou vrstvu malty. Omítku doplnit vápennou maltou a jemným vápenným štukem, doplnit modelaci kleneb. Nátěr provést bílým lomeným vápenným nátěrem.

- Prostor hlavní lodě – Má dojít k obnově zazděné vstupu do presbytáře vč. kamenické opravy ostění. Stávající vstupní dveře mají být nahrazen novými – svlakový rám s klasovitým dělením deštění. Ocelové mříže v okenních otvorech mají být odstraněny. Nově budou provedena dřevěná okna s jednoduchým zasklením a se čtvercovým dělením (viz tabulka dveří a oken). Stávající dochované opukové dlaždice budou očištěny, případně kamenicky opraveny, doplněny dlaždicemi obdobného tvaru, barvy a struktury. Kladený do písčito-vápenného lože, spárování vápennou maltou. Schodiště nebude rozebíráno, bude očištěno a kamenicky opraveno. Trhliny ve zdivu a v klenbách je navrženo hloubkově vyspárovat popř. zainjektovat (větší trhliny vyplněny cihelnými úlomky). Druhotné nátěry je navrženo odstranit na kompaktní vrstvu starších bílých nátěrů. Degradované a nesoudržné vrstvy omítek, nahradit novou vrstvou vápenné malty (vápno s hydraulickou složkou) a vápenného štuky. Doplnit modelaci kleneb a jejich průniků, modelace říms, sloupů. Nátěr provést bílým lomeným vápenným nátěrem. Prostor má být doplněn o osvětlení, ozvučení, zásuvky, zabezpečovací zařízení a požární čidla. Kabely mají být vedeny v podlaze s následným vedením omítkou a na rubu kleneb s následnými průrazy na líc klenby.
- Krov a krytina – Stávající prejzy mají být nahrazeny režnými bobrovkami v šupinovém kladení. Měděná krytina věže má být nahrazena za novou měděnou falcovanou (bednění zčásti zachováno). Laťování je navrženo v případě dobrého stavu opětovně použít, zbytek bude nahrazen novými latěmi obdobného průřezu. Konstrukce krovu bude opravena na místě bez snesení mimo objekt. Prvky nebo jejich části poškozené dřevokaznými činiteli budou odstraněny nebo protézovány – dle rozsahu poškození. Mají být odstraněny konstrukce z roku 1966 (plná vazba se stojatou stolicí) a doplněny výměny vazných trámů, ztužení krovu v úrovni středního hambálku a vazných trámů, ležaté sloupky s pásky, vaznici a rozpěry a dvě chybějící vazby u věže. Pro spojování prvků krovu je navrženo použití tesařských spojů a ocelové spojovací prostředky (u tahových spojů, např. napojení vazných trámů a krátčat). Nové prvky a protézy budou z obdobného profilu jako prvky původní. Nové dřevo je navrženo ručně hoblované. Staticky má dojít k zajištění pěti příčnými a dvěma podélnými táhly o průměru 30 mm se závlačemi pod omítkou fasády. V prostoru krovu má být instalováno osvětlení, zásuvky, zabezpečovací zařízení a požární čidla. Do věže je navrženo provedení mezipatra s možností umístění zvonu (podoba dle zaměření z roku 1965). Okenní otvory věže mají být vyplněny dřevěnými žaluziemi. Budou doplněny okapové žlaby s následnými svody z titanzinku natřeným v barvě fasády.

Závazné stanovisko č. j. 1485/SKOL/19/KAHR; počet stran: 2/9

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

- Fasáda – Trhliny ve zdivu mají být hloubkově vyspárovány popř. zainjektovány (větší trhliny vyplněny cihelnými úlomky). Degradované části zdiva je navrženo odstranit a nahradit novými plnými pálenými cihlami či opukou, degradovanou vrstvu (cca 30 mm) zdící malty vyškrábnout, zdivo očistit a provést novou omítku. Architektonické členění má být doplněno dle dochovaných fragmentů. Veškeré nesoudržné omítkové vrstvy je navrženo odstranit. Kompaktní části omítek mají být zachovány a zakomponovány do nových štukových vrstev. Omítka fasády je navržena vápenná (jádrová vrstva a jemný vápenný štuk – vápno s hydraulickou složkou). Finální nátěr je navržen vápenný v okrové barvě. Stávající ocelové mříže je navrženo nahradit novými dřevěnými okny s jednoduchým zasklením a se čtvercovým dělením. Okolo objektu je navrženo provedení okapového chodníčku z lomového kamene v šterkovém loži, spárovaný na sucho vápennou maltou. Do terénu je navrženo umístění svítidel, která budou objekt osvětlovat v nočních hodinách – svítidla mají být umístěna tak, aby osvětlovala objekt a minimalizovalo se svícení do volného prostoru.

je podle § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska zájmů státní památkové péče

přípustná

při dodržení následujících základních podmínek stanovených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Z kamenných prvků K-08 a K-17 budou odstraňovány pouze mladší vrstvy omítek a nátěrů. V případě přítomnosti starších vrstev budou tyto vrstvy zachovány a konzervovány. Míra odstraňování a zachování vrstev bude konzultována se zástupci památkové péče. Kamenné prvky K08 a K-17 budou opětovně zataženy pod vápennou omítku a vápenný nátěr dle dochovaného řešení. Totéž bude provedeno u kamenného prvku KA-01.
2. V dalším stupni projektové dokumentace předložené v novém správním řízení k odsouhlasení, budou upřesněny technologické postupy a materiály navržené k obnově kamenných prvků. Míra výměny původních dožívajících kamenných prvků či doplnění jejich chybějících částí bude odsouhlasena zástupci památkové péče. Budou provedeny zkoušky technologických postupů (čištění, retuše) obnovy kamenných prvků, které budou odsouhlaseny zástupci památkové péče.
3. Po postavení lešení bude umožněno zástupcům památkové péče provést průzkum architektonických článků. Architektonické členění fasád bude kvalitně štukatérsky rehabilitováno při respektování všech tvarů, profilací, zakřivení i zalomení článků. Profily budou obnoveny pomocí šablon, zhotovených na základě sejmutých profilací a v předstihu odsouhlasených zástupci památkové péče.
4. Do tabulky dveří a oken budou doplněna dřevěná dvířka pro zakrytí elektrorozvaděče přízemí stavby. Jejich vzhled a materiálové řešení bude odsouhlasen zástupci památkové péče v dalším stupni projektové dokumentace (prováděcí dokumentace)
5. Zástupcům památkové péče budou k odsouhlasení v novém správním řízení předloženy jednotlivé profese, tj. elektroinstalace (vč. návrhu tras a průstupů klenbami), osvětlení (vč. typů svítidel a exteriérového osvětlení), ozvučení, zabezpečovacího zařízení a protipožární ochrany.

Závazné stanovisko č. j. 1485/SKOL/19/KAHR; počet stran: 3/9

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

Odůvodnění

Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče, obdržel dne 14. 8. 2019 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci **stavební obnovy - stavební povolení** - kostela sv. Ducha (resp. kaple sv. Ducha a Božího Hrobu) v obci Liběchov, na pozemku parc. č. st. 56 v katastrálním území Liběchov, podanou dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 správního řádu, kterou podalo Město Liběchov, IČO 00237019, Rumburská č. p. 53, 277 21 Liběchov. Předmětný objekt je kulturní památkou ve smyslu památkového zákona vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 24923/2-1340 a zároveň se nachází na území ochranného pásma zámku Liběchov, které bylo vyhlášeno na základě rozhodnutí ONV Mělník č. j. 514/79 ze dne 6. 2. 1981. K žádosti byla doložena projektová dokumentace „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“ (Ing. Martin Hulan, DigiTry Art Technologies s.r.o., V Jámě 1/699, 110 00 Praha 1 – Nové Město; DPS, 06/2019), (která obsahuje krom stavebně-architektonické části rovněž „Restaurátorský průzkum omítkových a nátěrových vrstev interiéru a vnějšího pláště kaple Svatého Ducha a Božího hrobu v obci Liběchov“ (Zuzana Kuřátková, Barbora Glombová, 20. 5. 2019), „Restaurátorský průzkum a pasportizace kamenných a štukových prvků kostela sv. Ducha a Božího hrobu v Liběchově“ (Tomáš Střítežský, Milada Střítežská, květen 2019)). NPÚ-ÚOPŠČ v Praze dále čerpal z „Posouzení inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů na pozemku č. st. 56 (kaple sv. Ducha)“ (RNDr. Novák, 3/2019), - „Mykologický posudek – Kaple sv. Ducha v Liběchově“ (FORTNA STAV, 4/2019), „Výzkumná zpráva č. 042-19, Dendrochronologické datování dřevěných konstrukčních prvků krovu kaple sv. Ducha v Liběchově“, Ing. Tomáš Kyncl, květen 2019.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 památkového zákona Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče, požádal o písemné vyjádření NPÚ-ÚOPŠČ v Praze. Správní orgán obdržel dne 16. 10. 2019 písemné vyjádření NPÚ-ÚOPŠČ v Praze ze dne 15. 10. 2019 pod č. j. NPÚ-321/69615/2019 (Mgr. Veronika Hlaváčková), z kterého vyplývá, že stavební obnovu lze z hlediska zájmů památkové péče akceptovat za předpokladu respektování uvedených zásad.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 a § 154 správního řádu byla žadateli dne 21. 10. 2019 dána možnost vyjádřit se k písemnému vyjádření NPÚ-ÚOPŠČ v Praze, jakožto podkladu pro vydání rozhodnutí. Tohoto práva ve stanovené lhůtě žadatel využil a do protokolu ze dne 21. 10. 2019 napsal, že s podmínkami uvedenými v písemném vyjádření NPÚ-ÚOPŠČ v Praze souhlasí.

Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče posoudil pečlivě podklady pro vydání závazného stanoviska, především žádost vlastníka a písemné vyjádření NPÚ-ÚOPŠČ v Praze ze dne 15. 10. 2019. Ve svém závazném stanovisku se přiklání k závěrům uvedeným v písemném vyjádření NPÚ-ÚOPŠČ v Praze, jež se též odrazily v podmínkách a odůvodnění tohoto závazného stanoviska. Z věcného hlediska konstatuje Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče následující.

Jedná se o jednolodní stavbu s věží v průčelí, na obdélném půdoryse s presbytářem (uvnitř polygonální, vně půlkruhový). Loď je kryta sedlovou střechou s prejzy, věž završená odstupňovanou bání s lucernou čtvercového půdorysu se zlacenou lebkou ve vrcholu je krytá měděným plechem. Loď zastřešuje dřevěný hambalkový krov s ležatou stolicí, do něhož je vložena pomocná novodobější konstrukce. Pod kostelem se nachází krypta s

Závazné stanovisko č. j. 1485/SKOL/19/KAHR; počet stran: 4/9

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

jednotlivými výklenky pro rakve a nikou pro zbožnost. Pozemky kolem kostela jsou zatravněné nebo se stromovým a keřovým porostem. V interiéru kaple je loď od presbytáře oddělena třístupňovým kamenným schodištěm. Kolem lodi obíhá v patře ochoz s architektonicky ztvárněným zábradlím. Loď kaple je sklenuta českou placou na čtyři nosné pilíře s bohatě profilovanými hlavicemi. Presbytář je sklenut klenebními výsečemi s pasy zakončenými ve dvou nosných pilířích s profilovanými hlavicemi. Po obvodu kostela jsou ke stěnám přisazeny mírně předstoupené pilastry, také s bohatě profilovanými hlavicemi (v presbytáři je profilace opět méně bohatá). Podlaha byla tvořena velkoformátovou čtvercovou dlažbou. Fasády kostela jsou po celém obvodu členěny do dvou zhruba stejně vysokých etáží, oddělených výraznou, bohatě profilovanou kordonovou římsou. Stěny člení ploché dórské pilastry ve vysokém řádu, procházející kordonovou římsou a zároveň vymezující v obou etážích obdélná vpadlá pole. Pilastry vynášejí průběžné kladí, završené výrazně předsazenou korunní římsou, s bohatě profilovaným spodním okrajem. Západní vstupní portál je obdélný, s kamenným ostěním s uchy, lemovaný páskou. Nad ním se v horní etáži vstupního rizalitu nachází velké půlkruhově uzavřené okno, lemované štukovou šambránou ohraničenou stáčenou páskou s klenákem ve vrcholku (štukové členění je dochováno jen částečně). Zde se nad korunní římsou zvedá v celé šíři rizalitu trojúhelný fronton s kruhovým okénkem v ose. Boční stěny rizalitu člení pouze vpadlá pole vymezovaná pilastry a římsami, stejně jako spodní etáž bočních úseků severozápadního průčelí; pouze vpravo se pod kordonovou římsou otevírá jednoduché obdélné okénko, osvětlující točité schodiště na kůr (vlevo je iluzivně naznačeno vpadlým polem). V horní etáži bočních úseků severozápadního průčelí se otevírá symetrická dvojice prázdných půlkruhových nik završených konchou, obě jsou lemovány stuhovou šambránou s páskou na okraji. V polích mezi pilastry v horní etáži bočních fasád a závěru se nacházejí kruhová okna, v obou nejzápadnějších polích a v ose závěru pouze iluzivně naznačená; jsou lemována stuhovou šambránou s páskou na okraji, po obvodu doplněná do kříže čtyřmi drobnými klenáky (i zde je štuková výzdoba dochována jen částečně). Po roce 1825 byla nad severozápadní rizalit budovy nastavěna jednoetážová hranolová věž, mírně obdélného půdorysu. Věž, jejíž nároží člení ploché dórské pilastry, se do tří stran otevírá velkými půlkruhovými okny lemovanými páskovými šambránami, v náběžích přerušeny krátkými úseky říms. Pilastry vynášejí průběžné kladí členěné triglyfy, na něm spočívá výrazně předsazená korunní římsa vynášená sledem plochých podložených konzolek. V nejzápadnějším poli spodní etáže na severní stěně kaple (mimo osu pole vlevo) byl při přestavbě na hrobku po roce 1825 zřízen samostatný vnější vstup do krypty. Portálek je obdélný, má jednoduché kamenné ostění lemované páskou; v současné době je zazděný.

Předmětná stavba se nachází v havarijním stavu, který je způsoben dlouhodobou neúdržbou. Většina dřevěných prvků je porušena výsušnými trhlinami. Lokálně se na povrchu původního krovu vyskytují mapy po zatékání srážkové vody. Jednotlivé prvky krovu jsou poškozeny povrchově s lokálním hloubkovým poškozením, pata krovu původní historické konstrukce je převážně poškozena hloubkově. Novodobá vložená konstrukce je povětšinou bez vážných poškození. Střešní plášť je na hranici své životnosti. Fasáda objektu je taktéž v havarijním stavu, většina štukových prvků schází nebo vykazuje vysoký stupeň eroze. Omítka se zachovala pouze ve fragmentech. Většina štukových prvků se dochovala jen v náznacích. Na stěnách jsou patrné většinou svislé trhliny. V klenbách nad přízemím jsou trhliny různé šíře. Trhliny jsou nyní stabilní bez známek rozšiřování. Objekt byl v

Závazné stanovisko č. j. 1485/SKOL/19/KAHR; počet stran: 5/9

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

minulosti stabilizován ocelovými táhly, která byla provedena v tloušťce stěn a zainjektována.

Navržena je celková obnova kostela sv. Ducha, která spočívá v obnově krovu vč. střešní krytiny, fasád, interiéru, výplní otvorů a kamenných prvků. V následujících dílčích částech je navrženo:

a) Krypta – Stávající vstup z prostoru hlavní lodi má být zazděn, do zazdívky je navrženo umístění elektrorozvaděče cca 500x500x300mm (do líce stěny, překryt dřevěnými dvířky). Vstup do krypty má být obnoven ze severní strany objektu, stávající schodiště má být zaklenuto do původního stavu. Původní větrací otvory je navrženo obnovit a otvory doplnit ocelovou kovanou mříží. Stávající opuková dlažba na rostlé skále má být očištěna, trhliny vyspárovány vápennou maltou. Schodiště (schodnice zděné, stupně z opukových desek) je navrženo očistit, kamenicky doplnit drobná poškození – vřetenové schodiště nerozebírat, nepřeskldávat – schodiště presbytáře zdokumentovat, rozebrat, opravit základ a schodiště opětovně sestavit. Kamenná dlažba (opukové dlaždice 460x460mm) má být očištěna, případné drobné poruchy kamenicky opraveny. Stěny a klenby je navrženo očistit od přemaleb, nesoudržnou omítku odstranit (zachovat v maximálním možném rozsahu). V místech, kde není omítka zdivo očistit, proškrábnout ze spár nesoudržnou vrstvu malty. Omítku doplnit vápennou maltou (vápno s hydraulickou složkou) a jemným vápenným štukem, doplnit modelaci kleneb a jejich průniků. Nátěr provést bílým lomeným vápenným nátěrem. Materiály, jejich barevnost a struktura mají být vyzkoušeny.

b) Prostor hlavní lodě – Má dojít k obnově zazděné vstupu do presbytáře vč. kamenické opravy ostění. Stávající vstupní dveře mají být nahrazen novými – svlakový rám s klasovitým dělením deštění. Ocelové mříže v okenních otvorech mají být odstraněny. Nově mají být provedena dřevěná okna s jednoduchým zasklením a se čtvercovým dělením (viz tabulka dveří a oken). Stávající dochované opukové dlaždice je navrženo očistit, případně kamenicky opravit, doplnit dlaždicemi obdobného tvaru, barvy a struktury. Kladený mají být do písčito-vápenného lože, spárování vápennou maltou. Schodiště nebude rozebíráno, má být očištěno a kamenicky opraveno. Trhliny ve zdivu a v klenbách je navrženo hloubkově vyspárovat popř. zainjektovat (větší trhliny vyplněny cihelnými úlomky). Druhotné nátěry je navrženo odstranit na kompaktní vrstvu starších bílých nátěrů. Degradované a nesoudržné vrstvy omítek, nahradit novou vrstvou vápenné malty (vápno s hydraulickou složkou) a vápenného šuku. Doplnit modelaci kleneb a jejich průniků, modelace říms, sloupů. Nátěr provést bílým lomeným vápenným nátěrem. Materiály, jejich barevnost a struktura mají být vyzkoušeny. Prostor má být doplněn o osvětlení, ozvučení, zásuvky, zabezpečovací zařízení a požární čidla. Kabely mají být vedeny v podlaze s následným vedením omítkou a na rubu kleneb s následnými průrazy na líc klenby.

c) Krov a krytina – Stávající prejzy mají být nahrazeny režnými bobrovkami v šupinovém kladení. Měděná krytina věže má být nahrazena za novou měděnou falcovanou (bednění zčásti zachováno). Laťování je navrženo v případě dobrého stavu opětovně použít, zbytek bude nahrazen novými latěmi obdobného průřezu. Konstrukce krovu bude opravena na místě bez snesení mimo objekt. Prvky nebo jejich části poškozené dřevokaznými činiteli budou odstraněny nebo protézovány – dle rozsahu poškození. Mají být odstraněny konstrukce z roku 1966 (plná vazba se stojatou stolicí) a doplněny výměny vazných trámů, ztužení krovu v úrovni středního hambálku a vazných trámů, ležaté sloupky s pásky, vaznici a rozpěry a dvě chybějící vazby u věže. Pro spojování prvků krovu je navrženo použití tesařských spojů a ocelové spojovací prostředky (u tahových spojů, např. napojení vazných

Závazné stanovisko č. j. 1485/SKOL/19/KAHR; počet stran: 6/9

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

trámů a krátkat). Nové prvky a protězy mají být z obdobného profilu jako prvky původní. Nové dřevo je navrženo ručně hoblované. Staticky má dojít k zajištění pěti příčnými a dvěma podélnými táhly o průměru 30 mm se závlačemi pod omítkou fasády. V prostoru krovu má být instalováno osvětlení, zásuvky, zabezpečovací zařízení a požární čidla. Do věže je navrženo provedení mezipatra s možností umístění zvonu (podoba dle zaměření z roku 1965). Okenní otvory věže mají být vyplněny dřevěnými žaluziemi. Okapové hrana má být doplněna o okapové žlaby s následnými svody. Materiálem má být titan-zinek natřený v barvě fasády.

d) Fasáda – Trhliny ve zdivu mají být hloubkově vyspárovány popř. zainjektovány (větší trhliny vyplněny cihelnými úlomky). Degradované části zdiva (degradované cihly popř. kameny) je navrženo odstranit a nahradit novými plnými pálenými cihlami či opukou, degradovanou vrstvu (cca 30 mm) zdíci malty vyškrábnout, zdivo očistit a provést novou omítku. Architektonické členění má být doplněno dle dochovaných fragmentů (v předstihu důkladná dokumentace a vytipování prvků, dle kterých budou provedeny chybějící části). Veškeré nesoudržné omítkové vrstvy je navrženo odstranit. Kompaktní části omítek mají být zachovány a zakomponovány do nových štukových vrstev. Omítky fasády je navržena vápenná (jádrová vrstva a jemný vápenný štuk – vápno s hydraulickou složkou). Finální nátěr je navržen vápenný v okrové barvě. Materiály, jejich barevnost a struktura mají být vyvzorkovány. Stávající ocelové mříže je navrženo nahradit novými dřevěnými okny s jednoduchým zasklením a se čtvercovým dělením. Okolo objektu je navrženo provedení okapového chodníčku z lomového kamene v šterkovém loži, spárovaný sucho vápennou maltou. Do terénu je navrženo umístění svítidel, která budou objekt osvětlovat v nočních hodinách – svítidla mají být umístěna tak, aby osvětlovala objekt a minimalizovalo se svícení do volného prostoru.

Kostel sv. Ducha je nemovitou kulturní památkou č. rej. 24923/2-1340 zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Zároveň se kostel sv. Ducha a dotčené pozemky nachází na území ochranného pásma zámku Liběchov, které bylo vyhlášeno na základě rozhodnutí ONV Mělník č. j. 514/79 ze dne 6. 2. 1981. Kostel sv. Ducha, resp. kaple sv. Ducha a Boží Hrobu, stojící na viničním kopci jižně nad obcí a je významným architektonicky, historicky a urbanisticky cenným prvkem obce. Původně byl kostel postaven 1655-1656 jako kaple a hrobka hraběcí rodiny de Villany. V roce 1730 byla stavba přestavěna pravděpodobně Václavem Špačkem, po roce 1825 k ní byla přistavěna věž a kaple s hrobkou byla upravena na hrobku rodiny Veithů. Přes havarijní stav v sobě stavba nese cenné konstrukce, které je z hlediska památkové péče nutné chránit, např. barokní omítky, kamenné portály a dlažby nebo velmi cenný krov. Raně barokní krov dvouhambalkové soustavy s ležatou stolicí je zachován nad lodí kostela. Dendrochronologickým posudkem bylo zjištěno, že se jedná o borovice pokácené v letech 1655-56. Konstrukce nad presbytářem datována nebyla, ale je stavebně-historickým průzkumem předpokládána do 30. let 17. století, tj. do doby přestavby objektu Václavem Špačkem. V souvislosti se stavbou věže došlo k výměně krácat tří krajních vazeb a vazných trámů první plné vazby. S konstrukcí krovu nad schodištěm u věže byly tyto trámy zhotoveny z borovic pokácených v letech 1822 – 1823, což odpovídá třetí stavební etapě za rodiny Veithů. V 60. letech 20. století byla do krovu vložena pomocná stojatá stolice, částečně z nového řezaného dřeva, částečně ze staršího tesaného a některé části raně barokního krovu byly odstraněny, např. prahová vaznice u výměny.

Závazné stanovisko č. j. 1485/SKOL/19/KAHR; počet stran: 7/9

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

Celková obnova kostela sv. Ducha je z hlediska památkové péče velmi vítaná a pro stavbu samotnou velmi potřebná. Jedná se o mimořádnou stavbu, která prošla zajímavým stavebním vývojem a dokládá „zlatou éru“ Liběchova. Projektová dokumentace byla zpracována velmi kvalitně a pečlivě konzultována. Přesto je nutné vznést několik upřesňujících podmínek: Ad 1) Hodnota předmětné stavby spočívá také v dochovaných konstrukcích a jejich povrchových úpravách. Aby byla zachována maximální autenticita a vypovídací hodnota stavby je žádoucí z pohledu památkové péče sejmout z kamenných prvků K-08 a K-17 pouze mladší vrstvy nátěrů či omítek a ty starší ponechat a konzervovat. Míra odstraňování a zachování musí být v předstihu konzultována a příp. prezentována na vzorcích. Dochované řešení, tj. omítnutí a přetření, příp. pouze přetření, by mělo být opětovně zopakováno, jelikož kamenné prvky v minulosti nezůstávaly bez povrchové úpravy. Z důvodu sjednocení by mělo být provedeno také na prvku KA-01, který je v současné době bez povrchové úpravy. Ad 2) V přiloženém restaurátorském průzkumu je u každého prvku uveden návrh na způsob opravy. Aby bylo možné prověřit vhodnost způsobu opravy a předejít poškození hodnotných prvků, je nutné znát podrobné technologické postupy a použité materiály. Proto požadujeme jejich předložení v dalším stupni projektové dokumentace. U navržených pracovních postupů je v případě realizace nutné vyhodnotit rozsahy výměn a doplňků u vyměňovaných nebo chybějících částí kamenných prvků a procesy čištění a retuše. Tyto pracovní postupy je žádoucí odsouhlasovat na vzorcích. Ad 3) Kvalitně je zdokumentováno také architektonické členění na fasádách. Jejich dokumentace byla ovšem provedena pouze ze země, nikoliv z lešení. Pro lepší poznání, vyhodnocení stavu a dokumentaci jednotlivých prvků požadujeme, aby vlastník umožnil zástupcům památkové péče provést průzkum architektonických článků. Mimořádná hodnota stavby a její pohledová exponovanost si vyžaduje kvalitní štukatérskou rehabilitaci při respektování všech tvarů, profilací, zakřivení i zalomení článků. Profily musí být obnoveny pomocí šablon, zhotovených na základě sejmutých profilací a v předstihu odsouhlasených zástupci památkové péče. Ad 4) Zakrytí elektrorozvaděče v nové zazdínce druhotně prolomeného dveřního otvoru do krypty dřevěnými dvířky velmi vítáme. V projektové dokumentaci, resp. tabulce dveří a oken, tyto dvířka ovšem nejsou uvedena. Z tohoto důvodu požadujeme jejich doplnění do tabulky a odsouhlasení jejich vzhledu a materiálového řešení. Ad 5) V projektové dokumentaci je uvedeno, že bude provedena nová elektroinstalace, osvětlení, ozvučení, zabezpečovací zařízení a požárními čidla. Tyto profese ovšem nejsou součástí nyní posuzované projektové dokumentace a nelze se k nim objektivně vyjádřit. Obecně lze souhlasit s tažením kabelů v podlaze a krajně lze akceptovat i drobné proražení paty klenby pro osazení osvětlení na hlavicích pilířů (toto řešení je šetrnější než tažení tras po celé délce pilířů a hlavic). Pro vyhodnocení vhodnosti umístění jednotlivých tras vedení, umístění svítidel (vč. exteriérového osvětlení), čidel a jejich vzhledu je ovšem nutné předložit v dalším stupni projektové dokumentace k odsouhlasení veškeré profese.

Vzhledem k výše uvedenému je **stavební obnova kostela sv. Ducha (stavební povolení)** z hlediska zájmů státní památkové péče za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek přípustná, neboť bude mít velmi pozitivní vliv na památkovou hodnotu této kulturní památky, tak i na prostředí zámku Liběchov, jehož ochrana je umocněna vymezením ochranného pásma zámku Liběchov.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání. Proti věcným závěrům obsaženým v tomto závazném stanovisku se lze odvolat až, jestliže se tyto závěry promítnou do rozhodnutí stavebního úřadu. V případě podání odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu si příslušný odvolací správní orgán, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního a stavebního řízení, vyžádá změnu nebo potvrzení tohoto závazného stanoviska od Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče, jakožto nadřízeného orgánu státní památkové péče.

Ing. arch. Kamila Hrbáčová v. r.
referent

„otisk úředního razítka“

Na vědomí

Národní památkový ústav, ÚOP SČ v Praze
sídlo: Sabinova č. p. 373/5, 130 11 Praha 3

